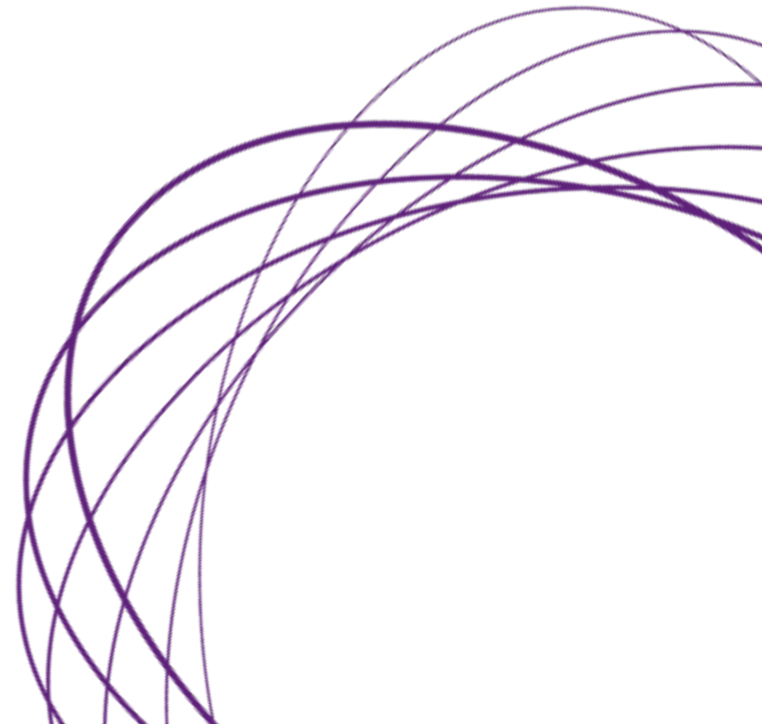


Informationsmöte 6 september 2011

Konkurrensavdelningen

Ny reglering av fastighetsnät



Ökad konkurrens vid leverans av bredbandstjänster

- Fastighetsnät för att nå slutanvändare med bredbandstjänster
- Fastighetsnäten kan utgöra hinder för konkurrens
- Ny regel i LEK som ska öppna upp sista delen av accessnätet
- Del i telekompaketet, gemensamt i EU
- Affärsmodeller -> flaskhals
- SMP-regleringen når inte alltid ända fram

Olika slags nät

- Flesta byggnader har parallella fastighetsnät
 - Kopparkabel – telefoni
 - Fiberbaserad kabel - data
 - Koaxialkabel – tv
- Idag kan samtliga användas för att leverera bredbandstjänster

Olika aktörer involverade

- Fastighetsägare (kommunala och privata)
- Bostadsrättsföreningar
- Operatörer
- Kommunikationsoperatörer
- Boende

Affärsmodellerna

- Exklusivitetsavtal och gruppanslutningar mellan fastighetsägare och operatör hinder för konkurrens i fastighetsnäten
- På kort sikt kan vara rationellt i det enskilda fallet
 - Finansiera investering i nytt fastighetsnät
 - Gruppanslutningar – lägre slutkundspriser
- På längre sikt
 - Avsaknad av konkurrens kan ge högre priser och mindre varierat produktutbud

Lydelsen av 4 kap. 13 a §

En operatör, eller någon som äger ledningar i ett allmänt kommunikationsnät som operatören råder över, får efter ansökan av annan förpliktas att mot marknadsmässig ersättning tillhandahålla gemensamt utnyttjande av ledningarna i en byggnad eller fram till första utlopps- eller förgreningsstället.

En sådan skyldighet får endast åläggas om anläggning av ytterligare infrastruktur bedöms olönsam eller fysiskt ogenomförbar.

PTS roll för att öppna fastighetsnäten

- Vägledning publicerades 29 juni 2011
- Ta emot ansökan från operatör
 - Gemensam överenskommelse
 - Olönsamt bygga nytt
- Bedöma konkurrenssituationen i det enskilda fallet genom att titta på ett antal parametrar
 - Förekomst av nät + framåtblickande perspektiv
 - Förekomst & utformning av exklusivitetsavtal
 - Gällande SMP-reglering
 - Antal leverantörer och nät som slutanvändaren kan välja mellan
- Förplikta om gemensamt utnyttjande

Marknadsmässig ersättning

- Ledning får sökas från en fungerande marknad alternativt får priset vid en tänkt marknad uppskattas efter skälighet
- Få ersättning för direkta kostnader, ersättning för investeringsrisken och ingreppet i föfoganderätten
- Bestämmas utifrån rådande förutsättningar i varje enskilt fall
- Framstå som skälig för båda parter
- *PTS beslutat att gå vidare med processen i höst, bjuder in till möten i september för att få mer input från aktörerna. Försöka undvika domstolsprocesser.*

Arbetet framåt – marknadsmässig ersättning

- Aktörerna har bjudits in till möte:
 - I första hand ge förslag på hur en generell ersättningsmodell skulle kunna utformas.
 - I andra hand ge förslag på hur ersättningsnivåer skulle kunna beräknas från fall till fall.
- Grupperat enligt nedan:
 - SABO, Hyresgästföreningen, Fastighetsägarföreningen och iTUX.
 - Com Hem och TeliaSonera
 - Tele2, Telenor och TDC.
- PTS sammanställer och lämnar nytt förslag under hösten 2011.
 - susanna.mattsson@pts.se